

---

## PROFIL UTI FACILITY MANAGEMENT

---

UTI, unul dintre cele mai importante grupuri de companii din România, este un reper pentru excelență, tehnologie, încredere și angajament puternic față de calitate. Ideile și abordările ambițioase, precum și spiritul antreprenorial ne-au motivat să adoptăm cele mai noi tehnologii, să inovăm și să ne reinventăm permanent.

Activ pe piața construcțiilor și instalațiilor pentru aeroporturi din 1996, UTI oferă, prin compania UTI Facility Management, soluții complexe de ultimă generație și servicii de înaltă calitate pentru aeroporturi. UTI Facility Management are puterea financiară, competențele tehnice și personalul calificat pentru a asigura întregul proces de construire, exploatare și întreținere a proiectelor aeroportuare complexe.

### **PARTENER TEHNOLOGIC DE ÎNCREDERE**

UTI Facility Management este un partener de încredere al aeroporturilor din România, participând la realizarea și modernizarea principalelor aeroporturi din țară, dar și la modernizarea unor aeroporturi din regiune.

Capacitatea companiei de a proiecta, instala și integra sisteme care au o importanță majoră pentru un aeroport - securitate, HVAC și instalații sanitare, iluminat și balizaj, manipulare a bagajelor, sisteme informatice de management al resurselor și de securitate cibernetică, telecomunicații, servicii de facility management - îi permite să aibă o abordare holistică a operațiunilor aeroportuare. Această abordare integrată are ca rezultat costuri mai scăzute și eficiență operațională ridicată pentru aeroporturi.

În același timp, compania are parteneriate solide cu furnizori de tehnologie renumiți ale căror echipamente le integrează în soluțiile proiectate pentru a asigura securitatea aeroporturilor, a personalului și a călătorilor care le tranzitează. Astfel, UTI Facility Management este partener în România al Smiths Detection pentru comercializarea, implementarea și furnizarea de servicii de întreținere a întregii game de produse și soluții de detecție și identificare a amenințărilor chimice, biologice, radiologice, nucleare și explozive, precum și al CEIA, unul dintre cei mai cunoscuți producători de sisteme de inspecție electromagnetică.

### **SERVICII ȘI SOLUȚII**

UTI Facility Management oferă servicii complete și soluții integrate conforme cu standardele internaționale, care satisfac nevoile de securitate, confort, optimizare operațională și financiară ale aeroporturilor. Soluțiile create de UTI sunt flexibile și orientate spre creșterea performanței.

- Servicii de construcții și instalații pentru terminale, punți de îmbarcare, piste și căi de rulare :
  - Sisteme și echipamente electrice și de iluminat (balizaj luminos, iluminat platforme, iluminat interior)
  - HVAC
  - Instalații sanitare
  - Securitate fizică și antitero

- Securitate informatică
- Sisteme de benzi bagaje și SCADA
- Telecomunicații
- Alimentare cu energie electrică și termică
- Sisteme de radio-navigație
- Sisteme informatizate de control și management al activităților și resurselor
- Sisteme de parcare și management al parcării
- Servicii de exploatare, mentenanță și management tehnic

## PROIECTE RECENTE

UTI Facility Management a finalizat în ultima perioadă proiecte începute în anii anteriori și a semnat noi contracte a căror implementare este în derulare, îmbogățind astfel portofoliul de competențe și referințe al companiei.

La **Aeroportul Internațional George Enescu din Bacău** au fost finalizate și date în exploatare principalele obiective de investiție care fac obiectul contractului de „Modernizare și dezvoltare a infrastructurii de transport aerian”, început în 2015: Terminalul intermodal, turnul de control și clădirile tehnice care deservesc aeroportul (*uzina electrică, centrala termică, facilitățile anti-incendiu și garajul auto*).

Proiectul a urmărit creșterea traficului de pasageri al aeroportului (*până la 300 pasageri/oră de vârf*), dar și a gradului de siguranță în operarea aeronavelor și dezvoltarea turismului regional prin creșterea calității serviciilor.

La **Aeroportul Internațional Henri Coandă din București**, compania a finalizat lucrările de modernizare pentru cinci punți de îmbarcare-debarcare a pasagerilor. Lucrările au constat în refacerea și modernizarea pereților interiori și exteriori, precum și dotarea cu echipamente de operare specifice (marca John Bean Technologies). Lucrările de modernizare au urmărit reducerea timpului de îmbarcare a pasagerilor, scurtarea perioadei de staționare a aeronavelor și creșterea calității serviciilor pe cel mai mare aeroport al țării.

De asemenea, compania modernizează sistemul de sonorizare din cadrul întregului complex aeroportuar. Contractul a fost atribuit prin licitație publică în luna iulie 2018 și constă în livrarea serviciilor de proiectare și de întreținere în garanție a echipamentelor instalate.

În 2018 a fost livrată documentația tehnico-economică a **Studiului de fezabilitate aferent obiectivului de investiții ”Extindere terminal de pasageri la Aeroportul Internațional Maramureș” din Baia Mare**. Obiectivul de investiții are ca scop extinderea aerogării existente în vederea procesării unui flux de până la 450 de pasageri/flux de plecări/sosiri în oră de vârf. Ca urmare a realizării acestui obiectiv de investiții, clădirea terminalului Aeroportului Maramureș își va mări suprafața utilă și va îndeplini condițiile pentru recertificarea ca aeroport civil internațional.

Pentru **Aeroportul Iași**, compania a întocmit documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) în vederea construirii unei zone de pre-îmbarcare a pasagerilor adiacentă terminalului T3, care va permite procesarea rapidă a fluxului de pasageri, evitarea aglomerării, îmbunătățirea calității serviciilor, dar și a confortului pasagerilor pe acest aeroport.

Compania desfășoară în prezent lucrările de extindere și modernizare a terminalelor de pasageri din cadrul **Aeroportului Oradea**. Lucrările presupun realizarea unui nou terminal de pasageri, cu

o suprafață de aproximativ 3000 mp, care să asigure fluxurile necesare pentru plecări interne și sosiri interne și internaționale, modernizarea terminalului existent, construcția unei parcuri cu o capacitate de aproximativ 160 de locuri, a drumurilor de acces din perimetrul aeroportului, a rețelilor de utilități și de alimentare cu energie clasică și geotermală, precum și sistemul de împrejmuire pentru delimitarea zonelor din interiorul aeroportului.

Compania participă, de asemenea, la extinderea și modernizarea **Aeroportului Ștefan cel Mare din Suceava**. În cadrul acestui proiect, UTI a elaborat proiectul tehnic și detaliile de execuție pentru instalațiile de curenți slabi, va realiza toate instalațiile și sistemele care vor asigura funcționarea terminalului aeroportuar (electrice, sanitare, HVAC, curenți slabi), inclusiv instalațiile și sistemul de transport al bagajelor, va acorda asistență tehnică la punerea în funcțiune și testarea echipamentelor și instalațiilor menționate și va asigura instruirea personalului beneficiarului care va exploata aceste sisteme.

#### CONTACT

Telefon	Fax	E-mail	Web
031.1011.884	031 10 11 883	<a href="mailto:utidirect@uti.ro">utidirect@uti.ro</a>	<a href="http://www.uti.eu.com">www.uti.eu.com</a>